



三、项目详细信息

项目1

项目名称		云浮技师学院提质扩容工程									
项目类型（一级）		社会事业									
项目类型（二级）		教育（学前教育、职业教育、普通高校学生宿舍）									
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）		0.30000000									
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）		0.00000000									
项目简要描述		新建实训大楼2栋、学生公寓3栋、饭堂1栋、工匠传习基地1栋等7栋建筑及相关配套设施，建设智慧校园，购置教学、实训仪器设备一批。项目分两期建设，各期建设内容及规模如下： 1. 项目第一期建筑面积37800平方米。包括新建实训大楼1栋、学生公寓2栋、饭堂1栋、工匠传习基地1栋等5栋建筑及相关配套设施；建设智慧校园；购置教学、实训仪器设备一批。 2. 项目第二期建筑面积15800平方米。包括新建实训大楼1栋、学生公寓1栋等2栋建筑及相关配套设施；购置教学、实训仪器设备一批。									
项目建设期		2024年至2027年									
项目运营期		2028年至2045年									
本项目本次拟发行债券期限（年）		5									
债券存续期内项目总投资（亿元）		3.00000000									
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）		1.80000000									
专项债券融资（亿元）		1.20000000									
其他债务融资（亿元）		0.00000000									
项目分年融资计划（亿元）											
		2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后	
专项债券融资（亿元）					0.80000000	0.40000000					
其他债务融资（亿元）											
债券存续期内项目总收益（亿元）		3.52462599									
债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年		2028年	0.16260000	2029年	0.16260000	2030年	0.16260000	2031年	0.17502500	2032年	0.17502500
2033年	0.17502500	2034年	0.18807125	2035年	0.18807125	2036年	0.18807125	2037年	0.20176981	2038年	0.20176981
2039年	0.20176981	2040年	0.21615330	2041年	0.21615330	2042年	0.21615330	2043年	0.23125597	2044年	0.23125597
2045年	0.23125597	2046年		2047年		2048年		2049年		2050年	
2051年		2052年		2053年		2054年		2055年		2056年及以后	
							债券存续期内项目总收益/项目总投资			1.17	
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）			1.53125000		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					2.30	
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）			1.20000000		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					2.94	
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）			1.53125000		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息					2.30	
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）			1.20000000		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金					2.94	
项目收益预测依据		住宿费收入、学费收入、办公经费补助收入、能培训补贴收入和技工教育专项资金									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

